

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS OCCIDENTAL I L'AJUNTAMENT DE RUBÍ PER AL DESENVOLUPAMENT DEL CENS D'EMPRESSES I L'OFERTA INDUSTRIAL ALS POLÍGONS D'ACTIVITAT ECONÒMICA

El Vallès Occidental, 2 de setembre de 2.020

REUNITS

D'una banda, el Sr. **Ignasi Giménez Renom**, **President** del Consell Comarcal del Vallès Occidental, en virtut del nomenament aprovat en la sessió plenària del dia 17 de juliol de 2015, i amb les facultats atorgades per l'article 13 del text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, i amb les facultats atorgades per l'article 13 del text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre. Actua en nom i en representació del **CONSELL COMARCAL DEL VALLÈS OCCIDENTAL** (en endavant Consell Comarcal), assistit pel Secretari de l'entitat **Víctor Siles i Marc**, que dóna fe de l'acte.

D'una altra banda, la Sra. Ana Maria Martínez Martínez, major d'edat, en nom i representació de l'Ajuntament de Rubí en qualitat d'Alcaldeessa, amb domicili a efectes d'aquest conveni a Rubí (08191), Plaça de Pere Aguilera, 1 i NIF P0818300F.

Ambdues parts es reconeixen recíprocament la capacitat legal, el caràcter i la representació en què intervenen, i de manera especial, per l'atorgament d'aquest conveni.

ANTECEDENTS

- I. L'Àrea de Desenvolupament Econòmic Local del Consell Comarcal té com a finalitat principal desenvolupar projectes, programes i serveis dirigits a les persones desocupades i emprenedores, a les empreses, i als agents públics i privats del territori que actuen en aquest àmbit, a partir d'un model d'intervenció basat en la concertació i cooperació territorial.
- II. Aquest model d'intervenció té com a criteris bàsics: optimitzar els recursos públics disponibles per tal d'obtenir un millor resultat i impacte de les polítiques públiques que es duen a terme, garantir l'accés als serveis bàsics de promoció econòmica i ocupació per a tota la ciutadania i empreses de la comarca, i potenciar les economies d'escala i especialitzacions sectorials d'intervenció entre els múltiples agents del territori, per tal d'afavorir la racionalitat territorial i l'eficiència en la gestió dels recursos humans i econòmics, equipaments i serveis que s'hi destinen.
- III. El Consell Comarcal i l'Ajuntament de Rubí venen treballant de forma conjunta i satisfactòria en el desenvolupament del cens d'empreses i l'oferta industrial als polígons d'activitat econòmica, que té per objectiu disposar d'informació actualitzada i permanent de la situació dels espais industrials, per millorar la seva diagnosi i coneixement, el manteniment i millora, i la dinamització i promoció.

- IV. Per tal de regular el règim de participació i finançament d'aquestes activitats es fa necessària la signatura de convenis de col·laboració específics amb cadascun dels ajuntaments implicats.

En virtut del que s'ha exposat, les parts signatàries acorden les següents

CLÀUSULES

PRIMERA. Objecte del conveni

L'objecte d'aquest conveni és establir un acord de col·laboració entre l'Ajuntament de Rubí, i el Consell Comarcal del Vallès Occidental, per tal de regular el règim de participació i finançament en el desenvolupament del Cens d'empreses i l'Oferta industrial als polígons d'activitat econòmica.

El cens d'empreses és l'inventari anual dels establiments amb activitats econòmiques donades d'alta a hisenda per a persones físiques i/o jurídiques localitzades als polígons d'activitat econòmica.

L'oferta industrial és l'inventari permanent de les ofertes de naus i solars recollides de portals web i/o d'empreses immobiliàries localitzades als polígons d'activitat econòmica.

SEGONA.- Compromisos del Consell Comarcal del Vallès Occidental

El Consell Comarcal destinarà recursos propis i/o contractats expressament, tan personals com materials, i establirà aquells convenis de col·laboració amb tercers que siguin necessaris per a la realització de les actuacions compromeses.

El desenvolupament de les actuacions es farà en quatre àmbits de treball segons es detalla i especifica a continuació:

Cens empreses

- Actualitzar la base de dades anual d'empreses, establiments i activitats econòmiques ubicades als polígons d'activitat econòmica del municipi, amb la previsió dels següents indicadors: CIF, Nom empresa, Adreça establiment, Municipi, Codi Postal, Adreça principal (sí/no), Anagrama o Nom comercial, CCAE, Codi IAE a 5 dígits, Data de constitució, Adreça social, Adreça activitat, Tram Empleats, Tram Facturació, Nombre de sucursals, Superfície, Coordenada latitud i longitud, Polígon, Nombre activitats, Sense Impost de Societats, Estat: concurs creditors o no, Local Afecte (magatzem o oficina).
- Facilitar la base de dades anual a l'ajuntament, amb la informació deguda complementada, abans de finalitzar l'any vigent en curs.

Oferta industrial

- Actualitzar de forma permanent les ofertes de naus i solars industrials disponibles als polígons d'activitat econòmica del municipi, amb la previsió dels següents indicadors: Descripció de l'oferta, preu, m², enllaç a la publicació oferta, règim d'adquisició, tipus d'immoble (nau o solar), coordenada latitud i longitud i polígon.
- Proporcionar i facilitar l'accés als ajuntaments al sistema de gestió de continguts per tal que, si s'escau, puguin revisar i actualitzar la informació.

Difusió de la informació

- Publicar la informació del cens i oferta industrial, d'acord amb els requisits que estableix la llei de protecció de dades, en el Portal de polígons i empreses del Vallès Occidental www.poligons.ccvoc.cat
- Facilitar a l'ajuntament un enllaç url perquè pugui difondre i divulgar la informació específica del seu municipi a la seva pàgina web.

Coordinació i implementació de millores

- Facilitar recursos i assistència als ajuntaments que tinguin establerts acords supramunicipals en matèria de promoció econòmica per a fer extensives les actuacions en tot el seu àmbit territorial d'intervenció.
- Impulsar la cooperació amb d'altres administracions públiques i entitats del territori que disposen d'expertesa en el desenvolupament de les actuacions a realitzar, establint, si s'escau, acords de col·laboració específics amb elles.
- Coordinar la implementació de les actuacions d'acord amb les necessitats comunes dels ajuntaments participants, organitzant les tasques, el recull, la sistematització i la difusió de la informació.
- Consolidar les metodologies de treball i sistemes d'informació de les actuacions, apostant per la millora continua de la qualitat de les actuacions a partir d'incorporar les propostes que es recullin dels ajuntaments.

El Consell Comarcal acreditarà mitjançant informe justificatiu el destí de l'aportació econòmica transferida per part de l'Ajuntament.

TERCERA.- Compromisos de l'Ajuntament de Rubí

L'Ajuntament de Rubí, participarà en el desenvolupament de les actuacions, d'acord amb les funcions que s'especifiquen a continuació:

- Assistir a les reunions que el Consell Comarcal convoqui per al seguiment i avaluació de les actuacions previstes i la metodologia a aplicar, amb una previsió de màxim dues a l'any.
- Participar a les activitats específiques que puntualment s'organitzin, sessions de formació, presentació de treballs, o altres de característiques similars.
- Participar, si s'escau, en el grups de treball específic de seguiment de les actuacions.
- Realitzar i enviar als serveis tècnics del Consell Comarcal un breu informe anual d'avaluació de les actuacions.

L'Ajuntament acreditarà mitjançant informe tècnic de l'òrgan municipal gestor les actuacions realitzades

QUARTA.- Compromisos econòmics

L'Ajuntament de Rubí per al finançament de les activitats, aportarà la quantitat anual de **1.600,00€**, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1U015 4330B 46500 del pressupost de l'any 2020, conforme els criteris que s'estableixen a l'Annex I del present conveni, i d'acord amb el detall que seguidament s'indica. A aquests efectes caldrà que l'Ajuntament porti el document comptable acreditatiu de l'existència de crèdit.

Actuació	Aportació econòmica
Cens d'empresa	1.000,00€
Oferta Industrial	600,00€

L'abonament es realitzarà en el termini d'un mes des de la signatura del present conveni, mitjançant transferència bancària al Consell Comarcal.

CINQUENA.- Confidencialitat de dades personals

La recollida de dades personals, la seva incorporació a fitxers i el seu tractament s'haurà de subjectar al que disposa el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

SISENA.- Vigència del Conveni

La vigència d'aquest conveni s'estén des de la seva signatura i fins el 31 de desembre de 2020, i té la possibilitat de pròrroga per anualitats successives, fins a un màxim de 4 anys addicionals, per acord exprés d'ambdues parts amb anterioritat a la data de venciment prevista.

En cas de que es prorrogui el present conveni, es procedirà a determinar l'aportació econòmica resultant de la revisió de la taula annexa, per a cada anualitat, a partir de l'actualització de la informació de referència de cada municipi.

Per a la seva actualització els indicadors de referència que es tindran en compte són, en relació al cens d'empreses, la informació disponible en el darrer cens anual elaborat, i per l'oferta industrial, la informació publicada el mes de maig de l'any previ al que es prorrogui.

SETENA.- Comissió de Seguiment

Es constituirà una Comissió de Seguiment integrada per dues persones delegades per cadascuna de les entitats signants, que durà a terme el seguiment de les obligacions previstes al Conveni i la resolució de les eventuais incidències que puguin sorgir.

VUITENA.- Incompliment

L'incompliment del present conveni per qualsevol de les parts signatàries donarà lloc a la seva resolució.

NOVENA.- Resolució i interpretació.

Seràn causes de resolució del conveni, les següents:

- a. L'acompliment dels objectius fixats.
- b. El mutu acord entre les parts.
- c. L'incompliment de les obligacions estipulades.
- d. Per impossibilitat material de portar la col·laboració endavant, en els termes, condicions i qualitats establerts en el conveni.
- e. Les causes assenyalades en la normativa vigent.

El compliment i la resolució del conveni dóna lloc a la seva liquidació amb l'objecte de determinar les obligacions i els compromisos de cadascuna de les parts.

S'entendrà complert el conveni quan s'hagin executat i justificat les actuacions de cada una de les parts detallades en les clàusules segona i tercera, a quins efectes s'estimen vàlids els respectius informes a què es refereixen aquestes clàusules. La liquidació haurà de ser aprovada pels òrgans competents d'ambdues parts.

La liquidació s'ha d'efectuar en els termes que estableix l'article 52 de la Llei 40/2015 d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Les diferències que puguin sorgir sobre la interpretació i el compliment d'aquest Conveni seran resoltes de mutu acord entre les parts.

Això no obstant, pel cas de discrepància o divergència que tinguin relació directa o indirecta amb el present conveni, no resoltes de mutu acord, les parts se sotmeten a la jurisdicció contenciosa administrativa dels Jutjats i Tribunals de Barcelona.

DESENA.- Règim jurídic

En tot allò no previst en el present conveni, s'estarà a l'establert a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, amb les corresponents modificacions legals; el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic; la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya i a la resta d'ordenament de règim local aplicable.

I com a prova de conformitat, les parts signen el present conveni, en el lloc i la data indicats a l'encapçalament.

Pel Consell Comarcal
del Vallès Occidental

Per l'Ajuntament de Rubí

Signat digitalment per:
President
Ignasi Giménez Renom
23-09-2020 07:35

President
Ignasi Giménez Renom

Alcaldessa
Ana María Martínez Martínez

Signat digitalment per:
Secretari
Víctor Siles Marc
05-10-2020 10:25

El Secretari General del CCVOC

La Vicesecretària de
l'Ajuntament de Rubí

ANNEX I – TAULES DE CàLCUL DEL COST DELS SERVEIS

El cost del servei de cada ajuntament es determina a partir d'uns trams específics (taula 1) i segons el pes que tingui respecte els indicadors de referència (taula 2).

Els indicadors de referència són:

- Cens d'empreses
 - Nom: Número d'establiments inventariats als polígons.
 - Font: Cens d'empreses industrials del Vallès Occidental, Consell Comarcal.
 - Darrera dada disponible: cens d'empreses 2019.
 - Actualització: el valor d'establiments per municipi s'actualitza anualment, tanmateix, no es preveuen modificacions importants que facin variar la distribució del pes d'establiments entre municipis.
- Oferta industrial
 - Nom: Número d'ofertes industrials de naus i solars inventariades.
 - Font: Ofertes vigents en el portal de polígons i empreses del Vallès Occidental, Consell Comarcal.
 - Darrera dada disponible: 31 maig 2019
 - Actualització: el valor d'ofertes industrials per municipi s'actualitza mensual, tanmateix, no es preveuen modificacions importants que facin variar la distribució del pes d'ofertes entre municipis.

Taula 1: Trams de pagament del cens d'empreses i oferta industrial segons pes

Cens d'empreses		
Indicador	Trams	
Número d'establiments inventariats als polígons.	menys 1,5%	0 €
	entre 1,5 i 3%	250 €
	entre 3,1 i 4%	400 €
	entre 4,1 i 5%	500 €
	entre 5, i 7,5%	750 €
	entre 7,6 i 10%	1.000 €
	més d'un 10%	1.300 €

Oferta industrial		
Indicador	Trams	
Número d'ofertes de naus i solars inventariades	Menys 1,5%	0 €
	entre 1,5 i 3%	150 €
	entre 3,1 i 5%	250 €
	entre 5,1% i 7,5%	400 €
	entre 7,6% i 10%	500 €
	entre 10,1 i 15%	600 €
	entre 15,1 i 20%	1.000 €
	més d'un 20%	1.200 €

Taula 2: Aportació econòmica per a l'any 2020 segons indicadors de referència

Ajuntament	Establiments censats	% vers el total	APORTACIÓ CENS	Ofertes industrials	% vers el total	APORTACIÓ OFERTA
Badia del Vallès	Municipi sense polígons d'activitat econòmica					
Barberà del Vallès	1.018	7,2%	750 €	Servei prestat per AMB		
Castellar del Vallès	606	4,3%	500 €	197	8,0%	500 €
Castellbisbal	413	2,9%	250 €	Servei prestat per AMB		
Cerdanyola del Vallès	650	4,6%	500 €	Servei prestat per AMB		
Gallifa	Municipi sense polígons d'activitat econòmica					
Matadepera	Municipi sense polígons d'activitat econòmica					
Montcada i Reixac	817	5,8%	750 €	Servei prestat per AMB		
Palau-solità i Plegamans	328	2,3%	250 €	61	2,5%	150 €
Polinyà	463	3,3%	400 €	265	10,7%	600 €
Rellinars	Municipi sense polígons d'activitat econòmica					
Ripollet	456	3,2%	400 €	Servei prestat per AMB		
Rubí	1.297	9,2%	1.000 €	271	10,9%	600 €
Sabadell	2.238	15,8%	1.300 €	539	21,8%	1.200 €
Sant Cugat del Vallès	2.059	14,5%	1.300 €	Servei prestat per AMB		
Sant Llorenç Savall	59	0,4%	0 €	35	1,4%	0 €
Sant Quirze del Vallès	533	3,8%	400 €	113	4,6%	250 €
Santa Perpètua de Mogoda	765	5,4%	750 €	332	13,4%	600 €
Sentmenat	341	2,4%	250 €	61	2,5%	150 €
Terrassa	1.947	13,8%	1.300 €	582	23,5%	1.200 €
Ullastrell	Municipi sense polígons d'activitat econòmica					
Vacarisses	55	0,4%	0 €	6	0,2%	0 €
Viladecavalls	111	0,8%	0 €	14	0,6%	0 €
Total	14.156		10.100 €	2.476		5.250